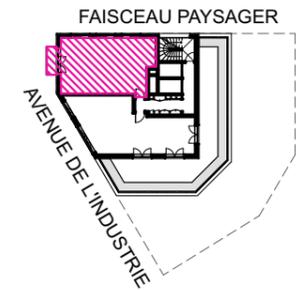
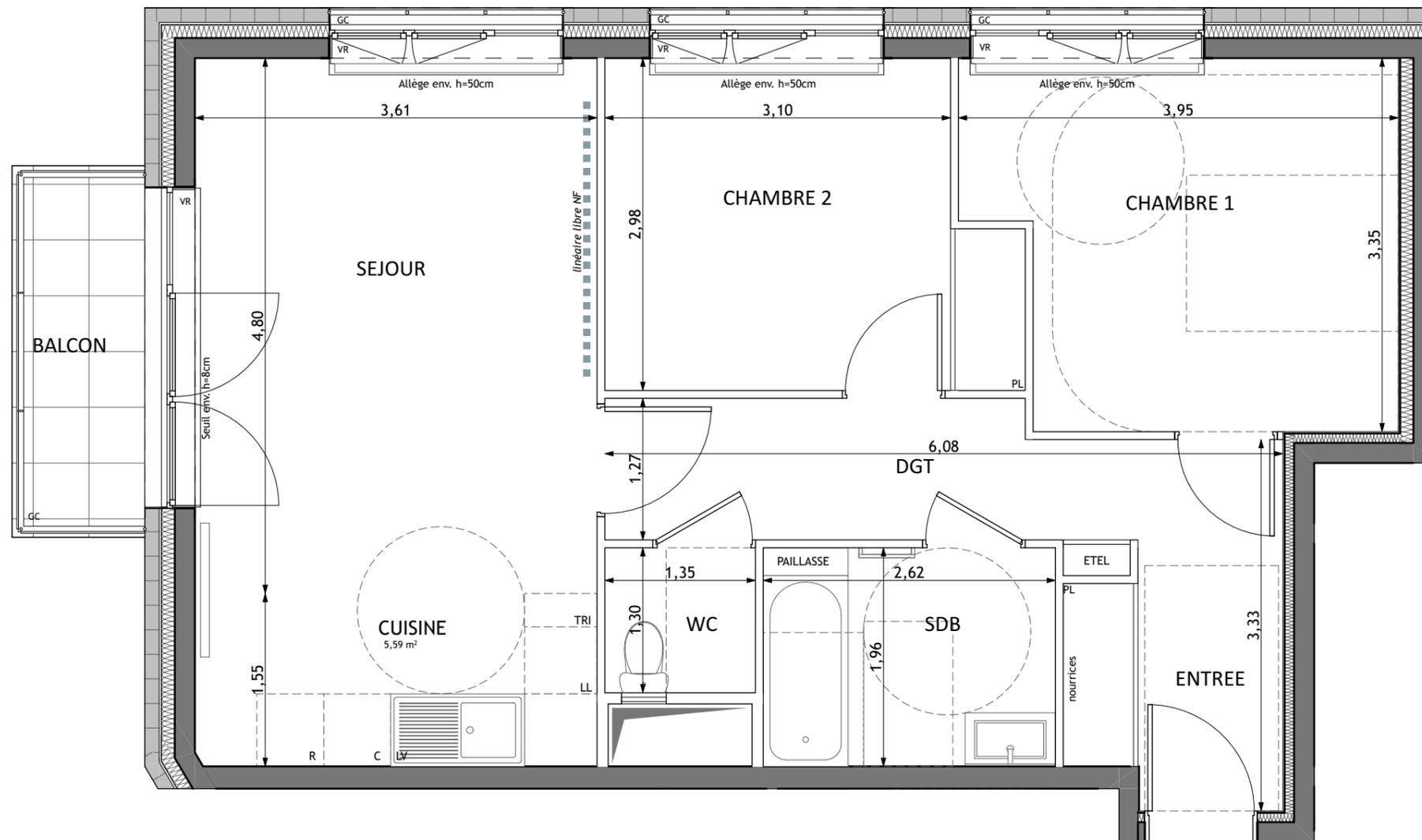


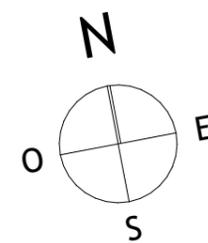
Quai Henri Pourchasse et rue Maurice Gunsburg
94205 IVRY SUR SEINE



HALL A
APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° A 1402 au 14ème étage



↑
N° A 1402



ENTREE	4,29 m ²
SEJOUR/CUISINE	22,89 m ²
CHAMBRE 1	11,95 m ²
CHAMBRE 2	10,11 m ²
SALLE DE BAINS	5,13 m ²
WC	1,76 m ²
DEGAGEMENT	6,87 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	63,00 m²
BALCON	3,00 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXES	66,00 m²

LEGENDE

- VRO volet roulant orientable
- VR volet roulant
- GC garde corps
- soffite/faux plafond
- ETEL esp tech elec du logt
- PL placard
- retombée de poutre
- sèche-serviette
- radiateur
- R réfrigérateur
- LV lave vaisselle
- LL lave linge
- C cuisson
- TRI tri sélectif



Indice I 13/10/2022
Echelle 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR **EVOLUTIF**

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins (pente, talus...) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »